

Projekt

Druk nr 11.2024

z dnia 4 marca 2024 r.

Zatwierdzony przez

Projektodawca :Wójt Gminy
Referent: insp. ds.rolnictwa i obszarów wiejskich

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY RADZANOWO**

z dnia 11 marca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Radzanowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) Rada Gminy Radzanowo uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego Gminy Radzanowo.

§ 2. Plan ogólny Gminy Radzanowo sporządza się dla obszaru w granicach administracyjnych gminy Radzanowo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radzanowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W związku z wejściem w życie w dniu 24 września 2023 r. Ustawy o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw powstał obowiązek uchwalenia przez Gminy do dnia 31 grudnia 2025 r. nowego aktu prawa miejscowego, tj. dokumentu planistycznego pn. „Plan ogólny gminy”.

Jednocześnie z dniem 1 stycznia 2026 r. straci ważność aktualnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radzanowo. Nie uchwalenie w w/w terminie Planu ogólnego spowoduje, że gmina od dnia 1 stycznia 2026 r. straci możliwość wydawania decyzji o warunkach zabudowy i uchwalania Miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Ze względu na czasochłonną i wieloetapową procedurę planistyczną związaną z uchwaleniem Planu ogólnego gminy, zasadnym jest jak najszybsze podjęcie przez Radę Gminy Radzanowo uchwały w sprawie przystąpienia do jego sporządzenia.