

Projekt

z dnia 23 października 2025 r.

Zatwierdzony przez

Projektodawca :Wójt Gminy

Referent: Gł. spec. ds. mienia komunalnego,

UCHWAŁA NRwspółr. z sołectwami i org. pozarządowymi
RADY GMINY RADZANOWO

z dnia 30 października 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w formie darowizny przez Gminę Radzanowo prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w obrębie Ciółkowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080. ze zm.), Rada Gminy Radzanowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Radzanowo w formie darowizny prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących działki ewidencyjne nr 46/1 oraz 41/1 o łącznej powierzchni 2,0000 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Ciółkowo, gmina Radzanowo, objętych księgą wieczystą nr PL1P/00089814/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Płocku, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Nieruchomości, o których mowa w § 1, stanowią własność Skarbu Państwa i zostały oddane w użytkowanie wieczyste do dnia 7 października 2102 r. Uczniowskiemu Ludowemu Klubowi Sportowemu „Ciółkowo”.

§ 3. Nabycie prawa użytkowania wieczystego, o którym mowa w § 1, ma na celu realizację zadań własnych Gminy Radzanowo w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty lokalnej, poprzez dalsze wykorzystanie nieruchomości na cele publiczne związane z rozwojem infrastruktury sportowo-rekreacyjnej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radzanowo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Radzanowo prawa użytkowania wieczystego działek nr 46/1 i 41/1 o łącznej powierzchni 2,0000 ha, położonych w obrębie Ciółkowo, stanowiących własność Skarbu Państwa. Obecnie nieruchomości te są oddane w użytkowanie wieczyste Uczniowskiemu Ludowemu Klubowi Sportowemu „Ciółkowo”.

Zarówno lokalizacja, jak i dotychczasowy sposób użytkowania nieruchomości wskazują na ich istotne znaczenie dla rozwoju społecznego i infrastrukturalnego sołectwa Ciółkowo oraz całej gminy. Nabycie przez Gminę Radzanowo prawa użytkowania wieczystego tych nieruchomości w formie darowizny umożliwi dalsze ich wykorzystanie na cele publiczne, w szczególności związane z rozbudową i modernizacją infrastruktury sportowo-rekreacyjnej, służącej mieszkańcom lokalnej społeczności.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym, do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym m.in. nabycia nieruchomości. Zważywszy na powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i konieczne dla realizacji zadań własnych gminy, w szczególności w zakresie wspierania kultury fizycznej oraz poprawy warunków życia mieszkańców.