

Druk nr 17.2026

Projekt

z dnia 6 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY RADZANOWO**

z dnia 9 marca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości zabudowanej

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Gminy Radzanowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osoby fizycznej do gminnego zasobu Gminy Radzanowo nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 168/2, położonej w Rogozinie przy ul. Mazowieckiej 64, o powierzchni gruntu 0,1124 ha i powierzchni zabudowy budynku 320 m.kw., dla której Sąd Rejonowy w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1P/00131846/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radzanowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Stosownie do treści art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Radzanowo nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 168/2, położonej w Rogozinie przy ul. Mazowieckiej 64, o powierzchni gruntu 0,1124 ha i powierzchni zabudowy budynku 320 m.kw., dla której Sąd Rejonowy w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1P/00131846/4.

Nabycie nieruchomości przez Gminę Radzanowo zwiększy zasób gminny. Nieruchomość zostanie przeznaczona na realizację zadań własnych gminy, w tym w pierwszej kolejności na potrzeby uruchomienia filii gminnej szkoły podstawowej.

W związku z powyższym nabycie tej nieruchomości należy uznać za zasadne.