

Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych

dotyczy: **projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów miejscowości Rogozino**

Raport sporządzony na podstawie art. 8k ust. 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026r. poz. 538). Zgodnie z art. 17 pkt 13 Wójt Gminy Radzanowo przeprowadził konsultacje społeczne w/w projektu planu.

Konsultacje społeczne prowadzone były w dniach od 22.01.2026r. do 20.02.2026r. oraz w dniach od 16.04.2026r. do 15.05.2026r. i miały formę:

- wyłożenia projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu w siedzibie Urzędu Gminy w Radzanowie ul. Płocka 32, w godz. od 8⁰⁰ do 15³⁰ oraz na stronie internetowej gminy www.radzanowo.pl,
- dyżuru projektanta w dniu 02.02.2026r. oraz w dniu 27.04.2026r. w godzinach 15³⁰-17³⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Radzanowie ul. Płocka 32,
- spotkania otwartego w dniu 11.02.2026r. oraz w dniu 06.05.2026r. w godzinach 15³⁰-17³⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Radzanowie ul. Płocka 32.

Zgodnie z art. 8i ust. 1 pkt 1 ustawy, dopuszczono wnoszenie uwag do projektu planu w terminie do dnia 20.02.2026r. oraz do dnia 15.05.2026r.

W określonym terminie wpłynęła 1 uwaga do projektu planu poddanego konsultacjom społecznym. Nie płynęły żadne uwagi do prognozy oddziaływania planu na środowisko.

Załącznikami do raportu są:

- zał. Nr 1 protokół z dyżuru projektanta w dniu 02.02.2026r.
- zał. Nr 1a protokół z dyżuru projektanta w dniu 27.04.2026r.
- zał. Nr 2 protokół ze spotkania otwartego w dniu 11.02.2026r.
- zał. Nr 2a protokół ze spotkania otwartego w dniu 06.05.2026r.
- zał. Nr 3 wykaz uwag do projektu planu

Z up. WÓJTA
Marcin Kuczkowski
Sekretarz Gminy



Załącznik Nr 1

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia konsultacji społecznych w formie dyżuru projektanta

Protokół sporządzony w dniu 02.02.2026r., w Urzędzie Gminy Radzanowo przez Panią Aleksandrę Gajewską – Inspektora ds. planowania przestrzennego.

Na podstawie art. 17 pkt 13 w nawiązaniu do art. 8i pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2026r., poz. 538) w dniu 02 lutego 2026r. miał miejsce dyżur projektanta w ramach konsultacji społecznych projektu

Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów miejscowości Rogozino

- I. Lista obecności: na spotkanie nie przybyły zainteresowane osoby.
- II. Z powodu nie przybycia osób zainteresowanych sporządzanym planem nie było żadnej dyskusji.
- III. Ustalenia z dyżuru:
Określone w projekcie planu rozwiązania pozostają niezmienione.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Radzanowo 02.02.2026r.

URZĄD GMINY W RADZANOWIE *Aleksandra Gajewska*
ul. Płocka 32, 09-451 Radzanowo
pow. płocki, woj. mazowieckie *Inspektor ds. planowania przestrzennego*

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia konsultacji społecznych w formie dyżuru projektanta

Protokół sporządzony w dniu 27.04.2026r., w Urzędzie Gminy Radzanowo przez Panią Aleksandrę Gajewską – Inspektora ds. planowania przestrzennego.

Na podstawie art. 17 pkt 13 w nawiązaniu do art. 8i pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2026r., poz. 538) w dniu 27 kwietnia 2026r. miał miejsce dyżur projektanta w ramach konsultacji społecznych projektu **Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów miejscowości Rogozino**

- I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.
- II. W trakcie dyskusji poruszono następujące tematy
 - ujednolicić linię zabudowy od dróg KDD, na większości terenów jest 6m i taka powinna też być na terenie U-MN.
- III. Ustalenia z dyżuru:
przeanalizować i uwzględnić rozwiązanie w projekcie planu.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.
Radzanowo 27.04.2026r.

URZĄD GMINY W RADZANOWIE
ul. Płocka 32, 09-451 Radzanowo
pow. płocki, woj. mazowieckie

Aleksandra Gajewska
Inspektor ds. planowania przestrzennego

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia konsultacji społecznych w formie spotkania otwartego

Protokół sporządzony w dniu 11.02.2026r., w Urzędzie Gminy Radzanowo przez Panią Aleksandrę Gajewską- Inspektora ds. planowania przestrzennego.

Na podstawie art. 17 pkt 13 w nawiązaniu do art. 8i pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2026r., poz. 538) w dniu 11 lutego 2026r. przeprowadzono spotkanie otwarte nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie **Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów miejscowości Rogozino**

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. W trakcie dyskusji poruszono następujące tematy;

- na terenie RZM ustalić linię zabudowy od drogi KDD zgodnie z obowiązującym planem,
- drogę KDD biegnącą przy terenie RZM przedłużyć do połączenia z drogą KDL,
- zmniejszyć linię zabudowy na terenie UH od drogi dojazdowej,
- zmienić przebieg drogi KDL i włączyć teren U do terenu UH, zmniejszyć linię rozgraniczającą drogi KDL,
- na terenie MN dopuścić zabudowę mieszkaniową bliźniaczą,
- dopuścić systemy fotowoltaiczne

III. Ustalenia ze spotkania:

Zgłoszone problemy zostaną przeanalizowane i zastosowane w rozwiązaniach planu w miarę możliwości .

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Radzanowo 11.02.2026r.

URZĄD GMINY W RADZANOWIE
ul. Płocka 32, 09-451 Radzanowo
pow. płocki, woj. mazowieckie

Aleksandra Gajewska
Imp. ds. planowanie przestrzenne

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia konsultacji społecznych w formie spotkania otwartego

Protokół sporządzony w dniu 06.05.2026r., w Urzędzie Gminy Radzanowo przez Panią Aleksandrę Gajewską- Inspektora ds. planowania przestrzennego.

Na podstawie art. 17 pkt 13 w nawiązaniu do art. 8i pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2026r., poz. 538) w dniu 6 maja 2026r. przeprowadzono spotkanie otwarte nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie ***Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów miejscowości Rogozino***

- I. Lista obecności: na spotkanie nie przybyły zainteresowane osoby.
- II. Z powodu nie przybycia osób zainteresowanych sporządzanym planem nie było żadnej dyskusji.
- III. Ustalenia ze spotkania:
Określone w projekcie planu rozwiązania pozostają niezmienione.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.
Radzanowo 06.05.2026r.

URZĄD GMINY W RADZANOWIE
ul. Płocka 32, 09-451 Radzanowo
pow. płocki, woj. mazowieckie

Aleksandra Gajewska
Imp. ds. planowania przestrzennego

Załącznik Nr 3

Wykaz uwag wniesionych podczas konsultacji społecznych do PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO dla fragmentów miejscowości Rogozino

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uzasadnienie
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	20.02.2026	Krzysztof Czerwiński Rogozino ul. Mazowiecka 7	4 maksymalne zachowanie rozwiązań układu komunikacyjnego określonego w obowiązującym planie	5 nr ewid. 26/1	6 teren komunikacji publicznej drogi lokalnej KDL	7 +/-	8 -	11 przyjęte rozwiązania mimo zmiany przebiegu drogi nie zakłócają obsługi komunikacyjnej dla działek powstałych z podziału działki Nr ewid. 25

Zbiór uwag zamieszczonych w Wykazie

Z up. WÓJTA
Marcin Wiczkowski
 Sekretarz Gminy