

Projekt

z dnia 3 marca 2020 r.

Zatwierdzony przez

Projektodawca: Wójt Gminy

Referent: Podinsp. ds. rol. i obszarów wiejskich

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY RADZANOWO**

z dnia 10 marca 2020 r.

**zmieniająca w części uchwałę Nr VIII/51/2019 Rady Gminy Radzanowo z dnia 27 czerwca 2019r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
południowej części miejscowości Nowe Boryszewo**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 506 z późn. zm.), art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 293) oraz uchwały Nr VIII/51 Rady Gminy Radzanowo z dnia 27 czerwca 2019r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowej części miejscowości Nowe Boryszewo Rada Gminy Radzanowo uchwala, co następuje:

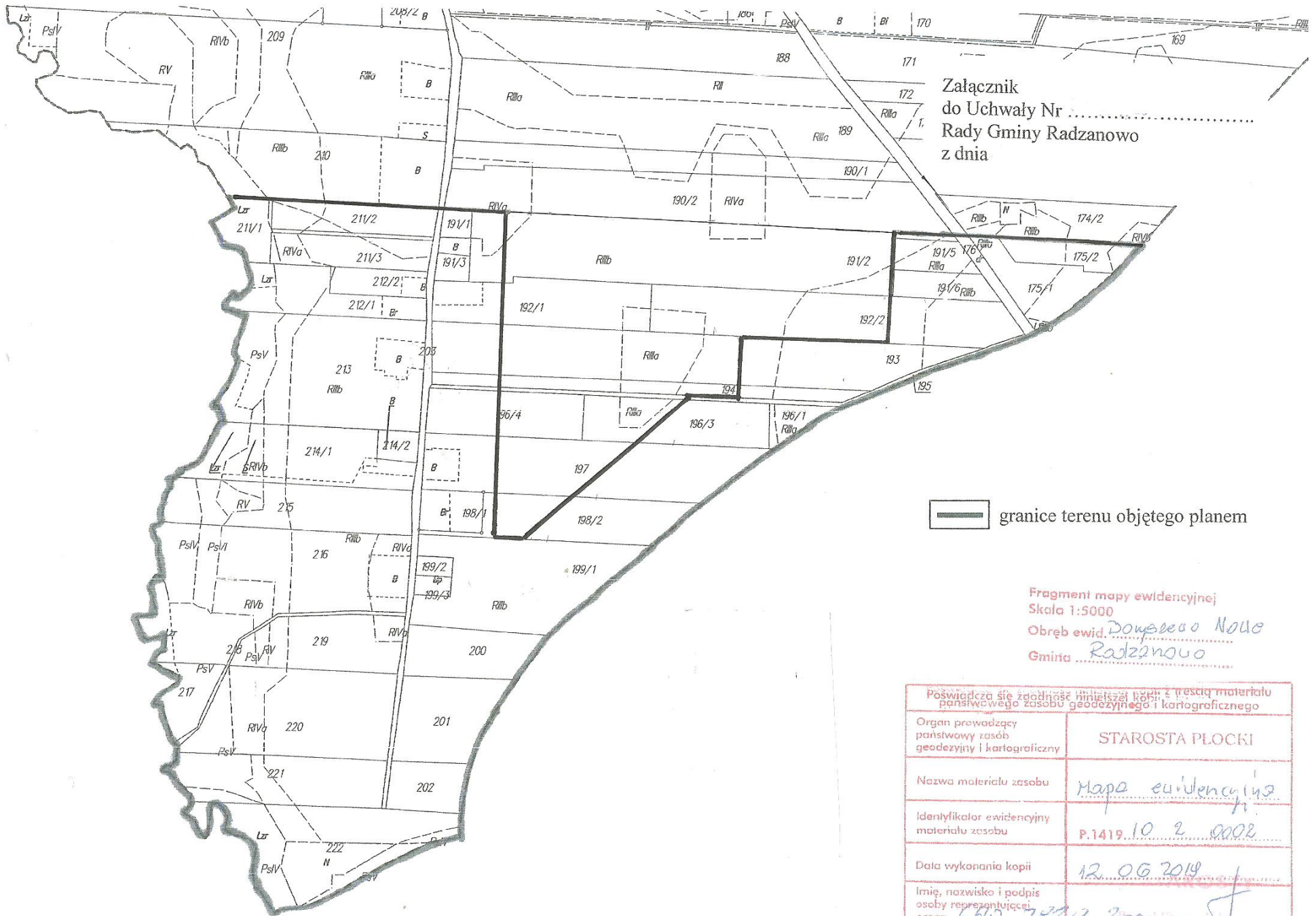
§ 1.1. W uchwale Nr VIII/51/2019 Rady Gminy Radzanowo z dnia 27 czerwca 2019r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowej części miejscowości Nowe Boryszewo, w § 1 ust. 2 dodaje się punkt 1) w brzmieniu:

„1) dopuszcza się opracowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru objętego uchwałą”.

2. integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny – mapa ewidencyjna w skali 1:5000

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radzanowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Radzanowo oraz publikacji na stronie internetowej gminy.



Załącznik
do Uchwały Nr
Rady Gminy Radzanowo
z dnia

— granice terenu objętego planem

Fragm. mapy ewidencyjnej
Skala 1:5000
Obręb ewid. Dąbsko Nowe
Gmina Radzanowo

Pozwiera się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PŁOCKI
Nazwa materiału zasobu	Mapa ewidencyjna
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.1419.10.2.0002
Data wykonania kopii	12.06.2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	6092 2830 2019

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr
Rady Gminy Radzanowo
z dnia

Konieczność etapowania projektu planu związana jest z powszechnym występowaniem na terenie obrębu Boryszewo Nowe gruntów ornych III klasy bonitacyjnej wymagających uzyskania zgody Ministra Rolnictwa na przeznaczenie na cele nierolnicze. Zmniejszając w I etapie zakres terenów projektowanych do zabudowy ograniczono przeznaczenie na cele nierolnicze do gruntów zabudowanych i posiadających sąsiedztwo zabudowanych działek pozwalające na określenie obszarów zwartej zabudowy. Powyższe pozwoli na stworzenie zwartej struktury funkcjonalno-przestrzennej.